

令和2年5月1日

ご契約者各位

有限会社 拓実住宅

代表取締役 上原 睦人

各種お手続き方法等の変更について

新型コロナウイルス（COVID-19）の感染拡大を受け、感染拡大防止の観点から、これまで対面に対応しておりました下表のお手続きについて、**非対面**での対応とさせていただきますこととなりました。詳細は下記をご確認ください。

ご不便をおかけいたしますが、お客様および従業員の健康リスク軽減のため、何卒ご理解・ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

手続内容および方法	手続方法	手続費用	お支払方法
賃貸契約	郵送および オンラインでの確認	・ 申込金 ・ 内金 ・ 契約金	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
売買契約	適時相談	・ 仲介手数料	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
賃貸借契約更新手続き	郵送	・ 事務手数料	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
敷金等精算手続き	お電話または 文書（メール）での確認	・ 返還金 ・ 精算不足金	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
車庫証明発行手続き	郵送	・ 保証金 ・ 事務手数料	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
保険契約	意思確認後に 郵送	・ 保険料	<u>銀行振込またはコンビニ払い</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
相続・競売サポート	サポート決定 後に郵送	・ 調査費 ・ サポート委託料 ・ 諸経費	<u>銀行振込のみ</u> ※振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。
家賃支払い		・ 賃貸物件に関する賃料等	<u>口座振替または銀行振込</u> ※振替手数料または振込手数料はお客様にてご負担をお願いいたします。

※より詳しいお手続き方法に関しては、各担当者より適時ご案内いたします。

尚、各種手数料のお振込先口座については裏面をご確認ください。

内 容	振込先口座				
	金融機関名	支店名	口座 種別	口座番号	口座名義
申込金・内金	沖縄銀行	内間	普通	1519451	ユ) タクミジュウタク
契約金	沖縄銀行	内間	普通	1516065	ユ) タクミジュウタク
賃料等	沖縄銀行	内間	普通	1516065	ユ) タクミジュウタク
精算不足金	沖縄銀行	内間	普通	1516065	ユ) タクミジュウタク
車庫証明保証金および 発行手数料	沖縄銀行	内間	普通	1518141	ユ) タクミジュウタク
契約更新事務手数料	沖縄銀行	内間	普通	1518118	ユ) タクミジュウタク
相続・競売サポート料金	沖縄銀行	内間	普通	1518118	ユ) タクミジュウタク

※お振込み先にお間違いがないようご確認をお願いいたします。